

Pitkä on odottavan aika

Taloustuokio 13/2024

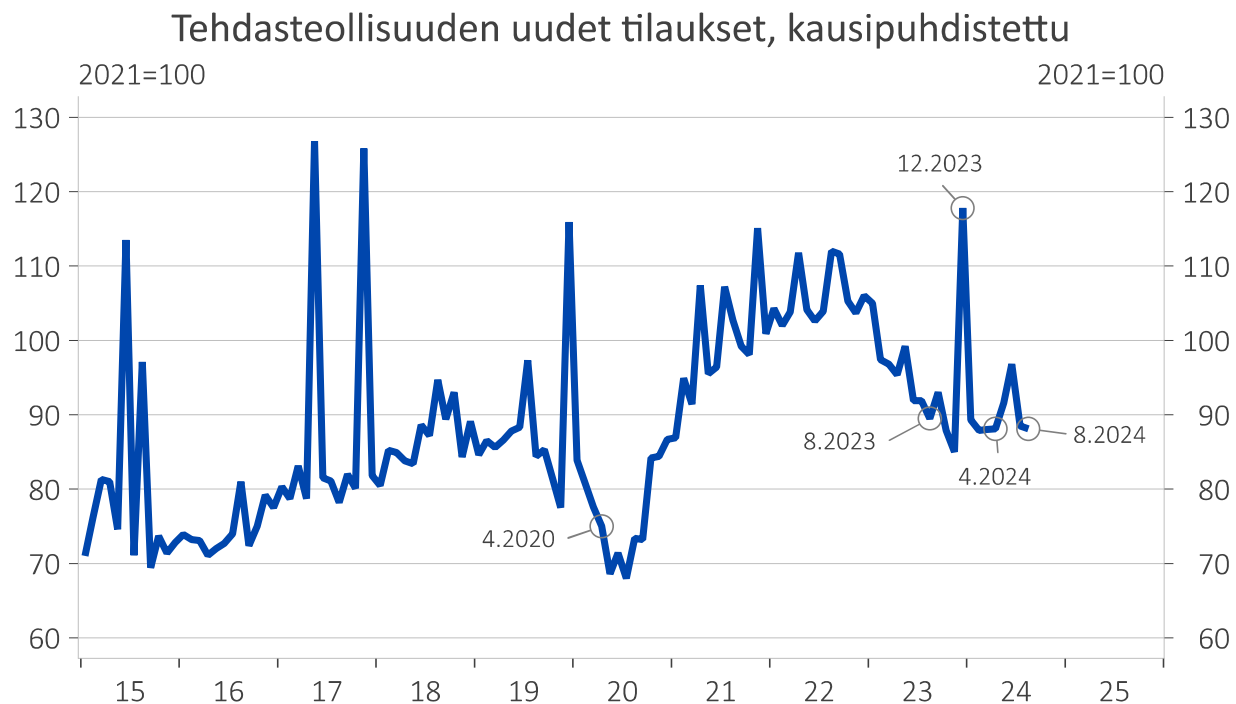
18.10.2024

**Akava
Works**

Pitkä on odottavan aika

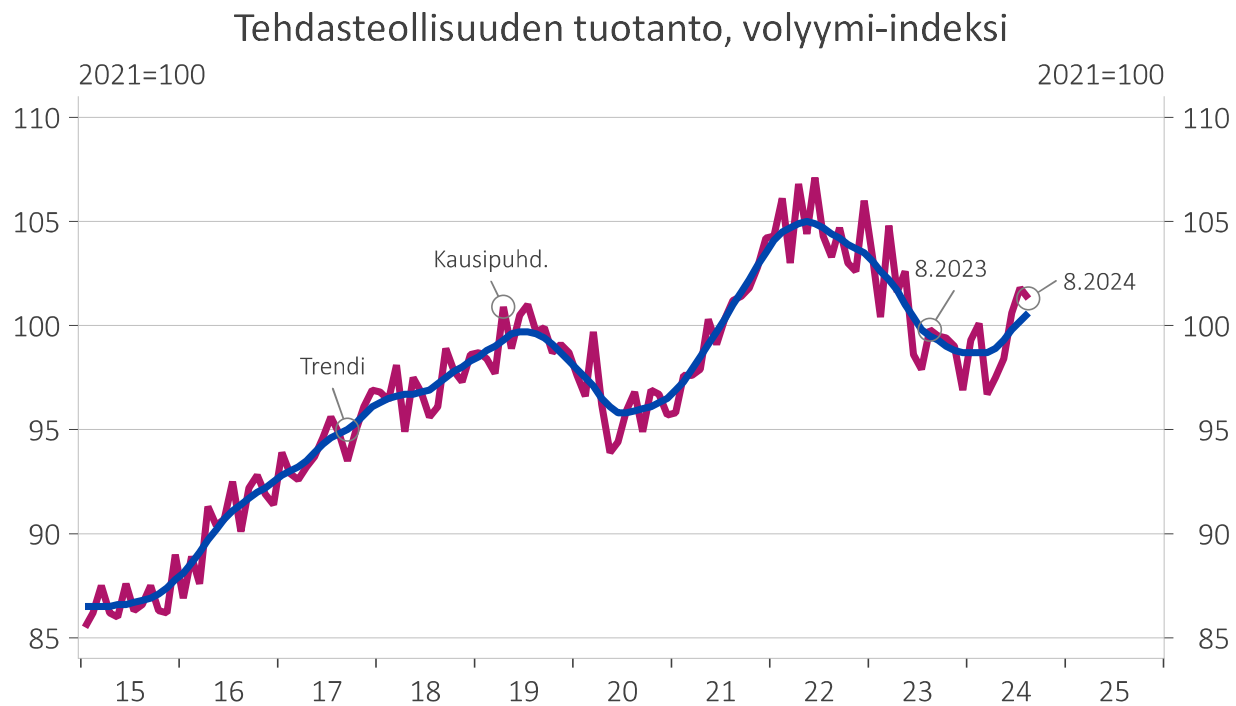
- Kokonaistuotanto kasvoi vahvasti elokuussa.
- Ansiotasoindeksin nousu hidastui Q3:lla.
- Vaimea inflaatio auttaa reaaliansioita kasvamaan.
- Asuntokauppa piristyi vaatimattomasti Q3:lla.

Teollisuuden uudet tilaukset elokuussa -5,7 % y/y – lattia alkaa muodostua, mutta nousu vielä puuttuu



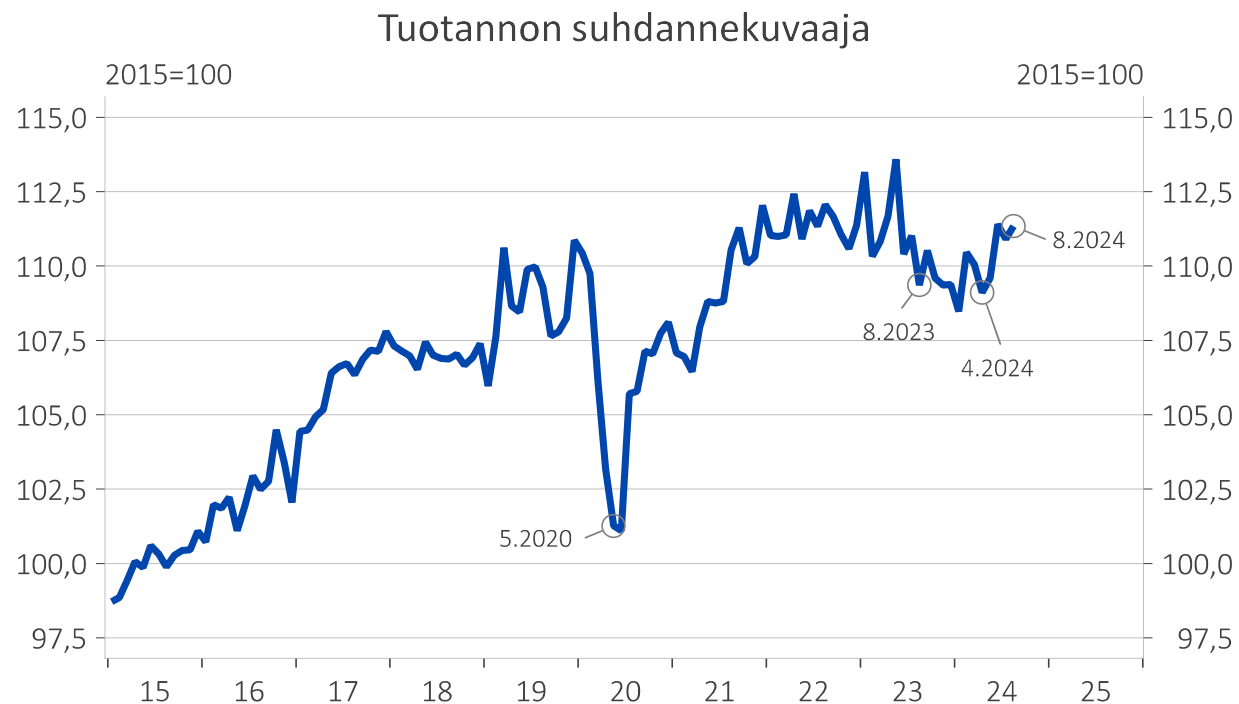
Lähde: Akava Works, Tilastokeskus ja Macrobond

Tehdasteollisuuden tuotannon määrä elokuussa +3,0 % y/y – suunta on lupaavasti ylöspäin



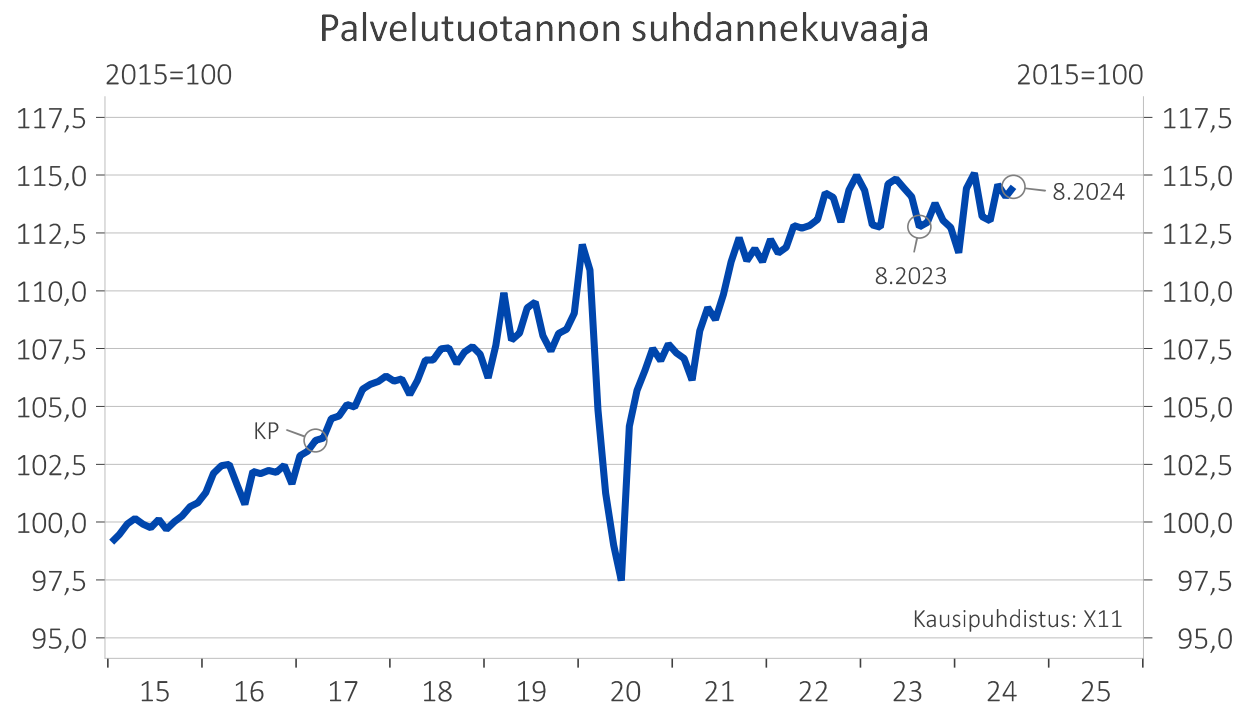
Lähde: Akava Works, Tilastokeskus ja Macrobond

Tuotannon suhdannekuvaaja elokuussa +1,9 % y/y – vahva luku tukee ajatusta talouden elpymisestä



Lähde: Akava Works, Tilastokeskus ja Macrobond

Palvelutuotanto elokuussa +1,5 % y/y – kuoppa takana, onko silti enemmän sahaamista vai kasvua?



Lähde: Akava Works, Tilastokeskus ja Macrobond

Vaihtotaseen alijäämä on viime kuukausina kääntynyt ylijäämäksi

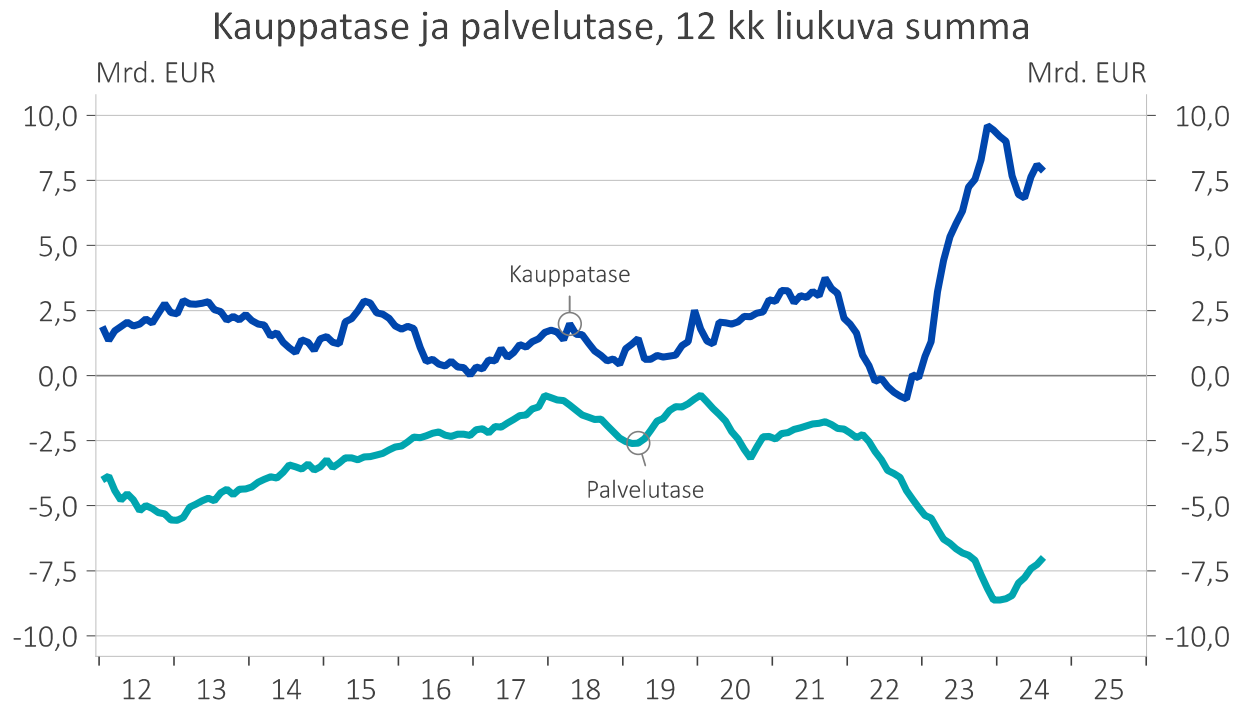


Vaihtotase ja sen alataseet, 12 kk liukuva summa, mrd. euroa

	8.2023	11.2023	2.2024	3.2024	4.2024	5.2024	6.2024	7.2024	8.2024
Kauppatase	7,2	9,6	9,0	7,7	7,0	6,8	7,6	8,1	7,9
Palvelutase	-6,9	-8,2	-8,6	-8,5	-8,0	-7,8	-7,4	-7,3	-7,0
Tavaroiden ja palveluiden tase	0,3	1,4	0,4	-0,8	-1,0	-0,9	0,2	0,8	0,9
Tuotannontekijätulojen tase	1,8	0,8	0,8	1,1	1,2	1,5	1,5	1,5	1,7
Tulonsiirtojen tase	-2,8	-2,7	-2,5	-2,4	-2,4	-2,3	-2,3	-2,3	-2,3
Vaihtotase	-0,7	-0,4	-1,3	-2,1	-2,2	-1,8	-0,6	0,1	0,2

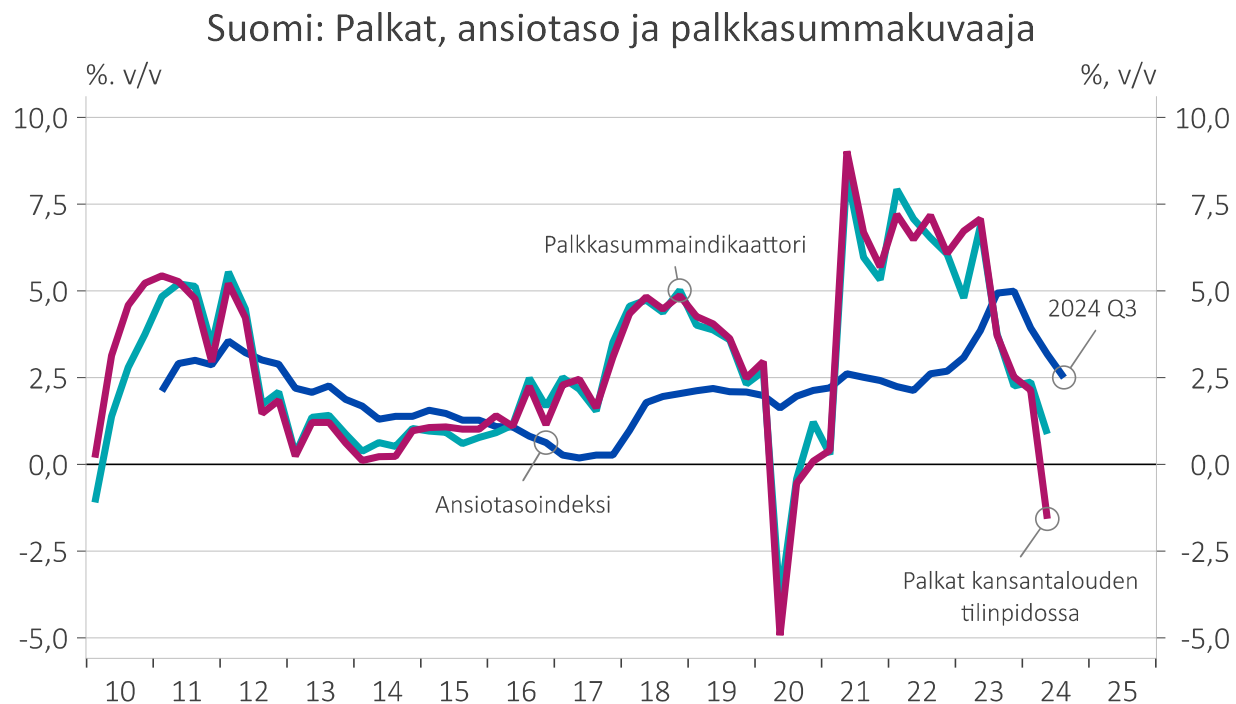
Lähde: Akava Works, Tilastokeskus ja Macrobond

Kauppataase on tukevasti ylijäämäinen – palvelutaseen alijäämä pienenee



Lähde: Akava Works, Tilastokeskus ja Macrobond

Q3 ansiotasoindeksi +2,6 % y/y – nousu hidastui selvästi (mutta tieto saattaa tarkentua)

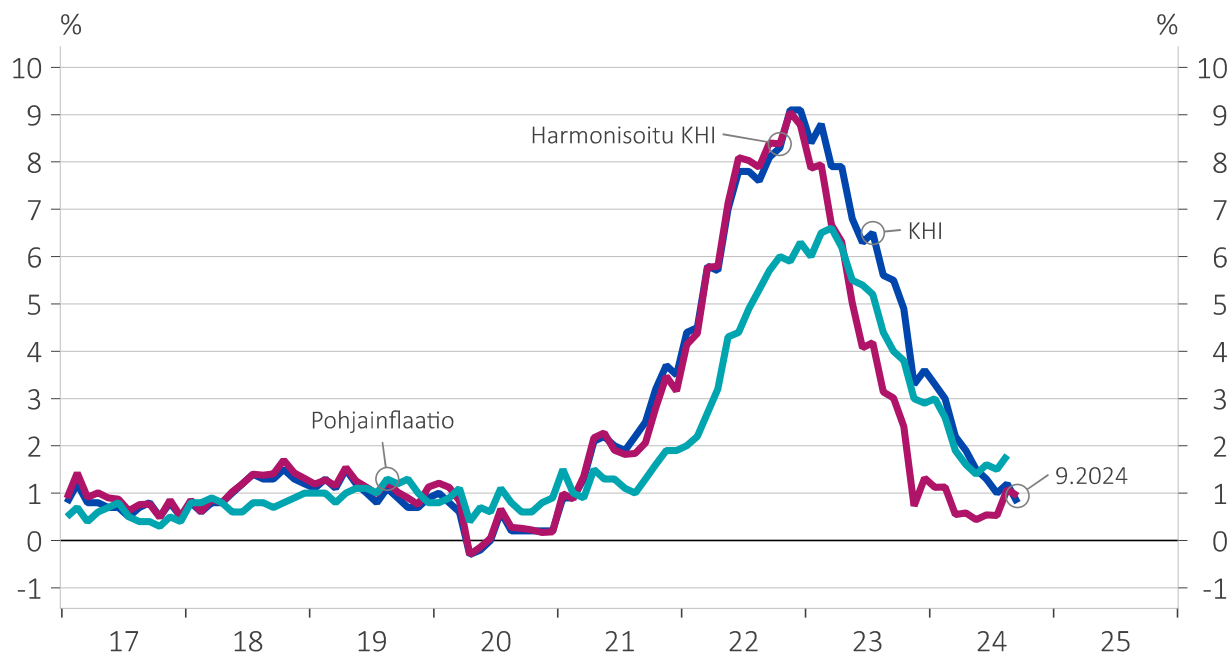


Lähde: Akava Works, Tilastokeskus ja Macrobond

**Kuluttajahinnat: KHI +0,8 %, YKHI +0,9 %
– tavarat -1,0 %, palvelut +3,5 % ja pohja +2,2 %**

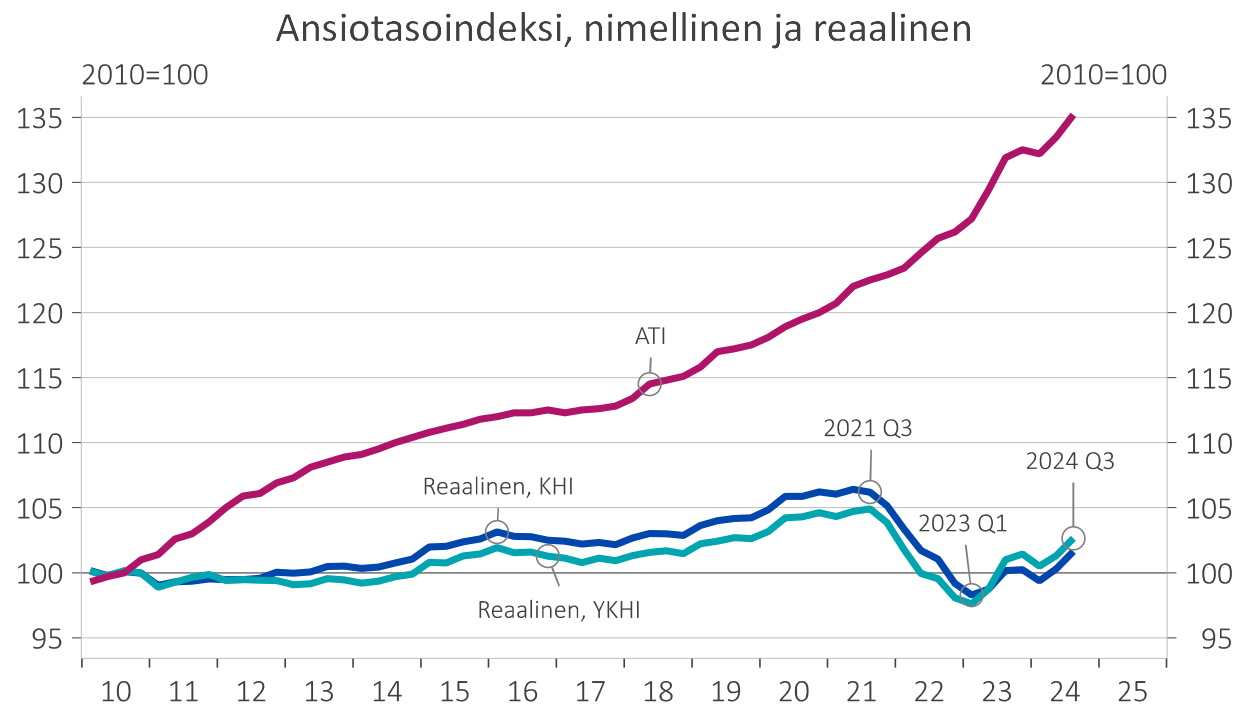


Suomi, Kuluttajahintojen 12 kk muutos, %



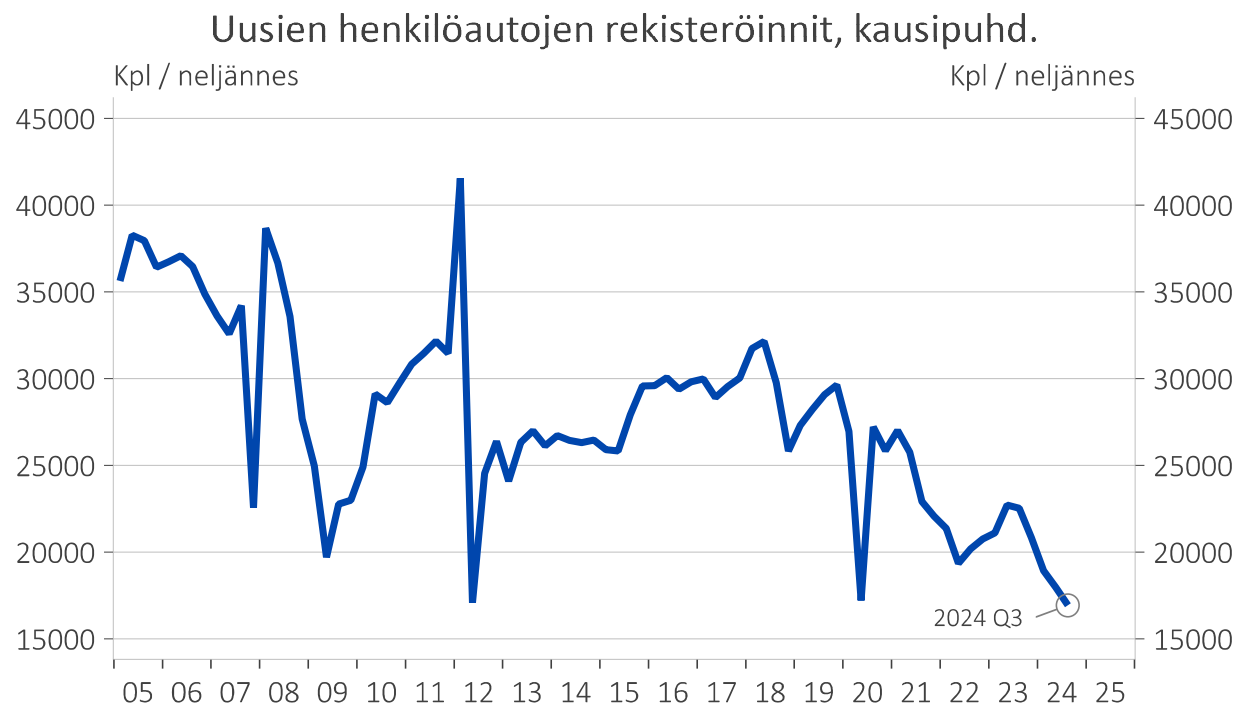
Lähde: Akava Works, Tilastokeskus ja Macrobond

Ansiotasoindeksi kohosi myös reaalisesti (1,5 %) – matkaa entiselle tasolle on vielä paljon



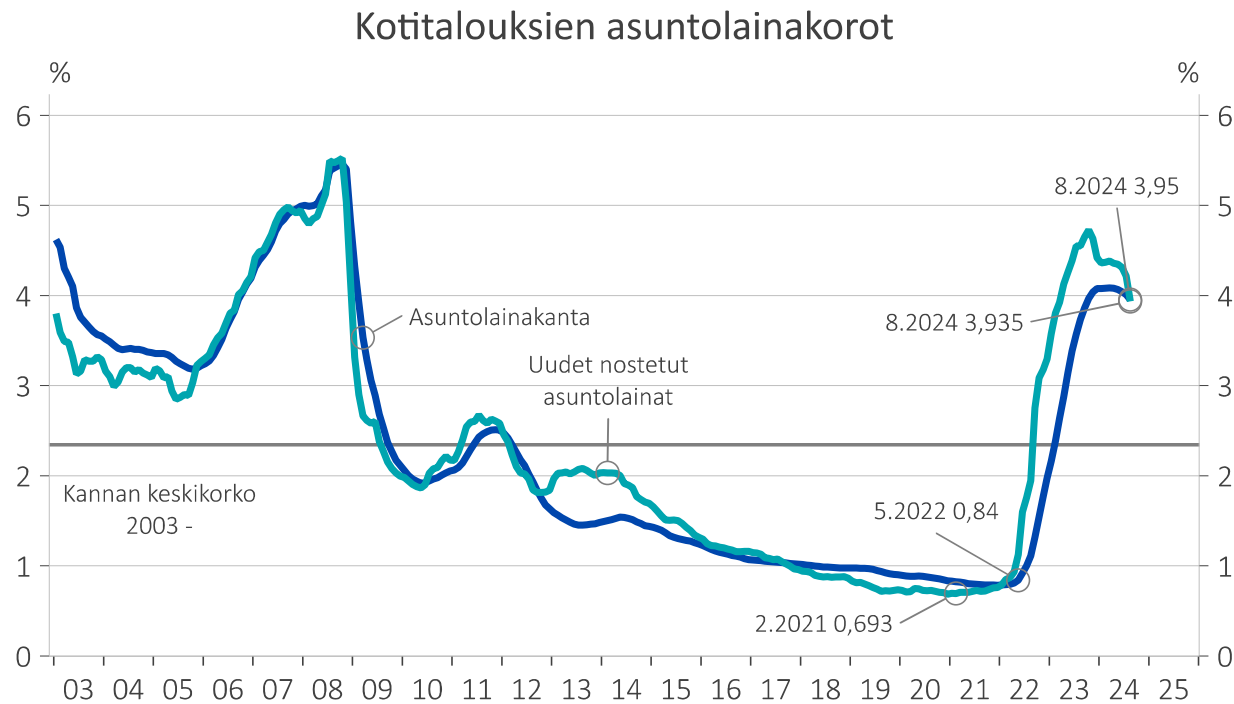
Lähde: Akava Works, Tilastokeskus ja Macrobond

Uusia henkilöautoja rekisteröitiin Q3:lla vähiten 20 vuoteen – syyskuu oli erityisen vaisu



Lähde: Akava Works, Tilastokeskus ja Macrobond

Uusien asuntolainojen korko laskee – se on nyt jokseenkin yhtä suuri kuin koko kannan keskikorko

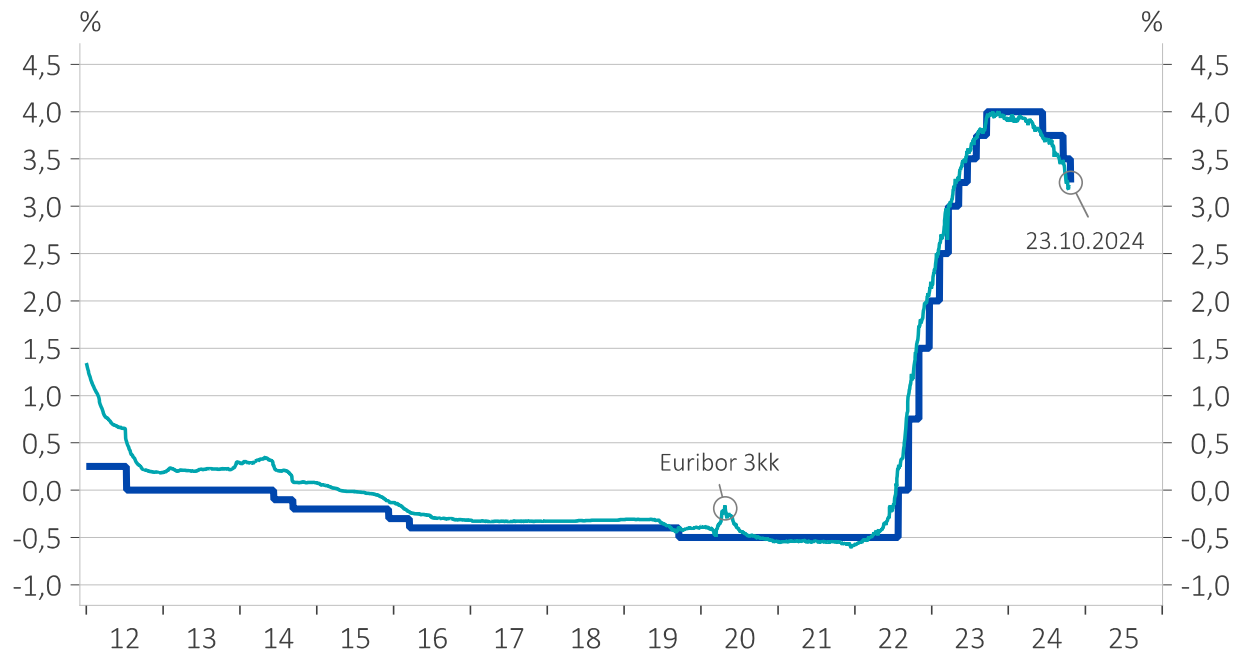


Lähde: Akava Works, Suomen Pankki ja Macrobond

EKP alensi keskeistä ohjauskorkoaan – lisää laskuja odotetaan joulukuussa ja vuonna 2025



EKP, Talletuskorko (Deposit facility rate)

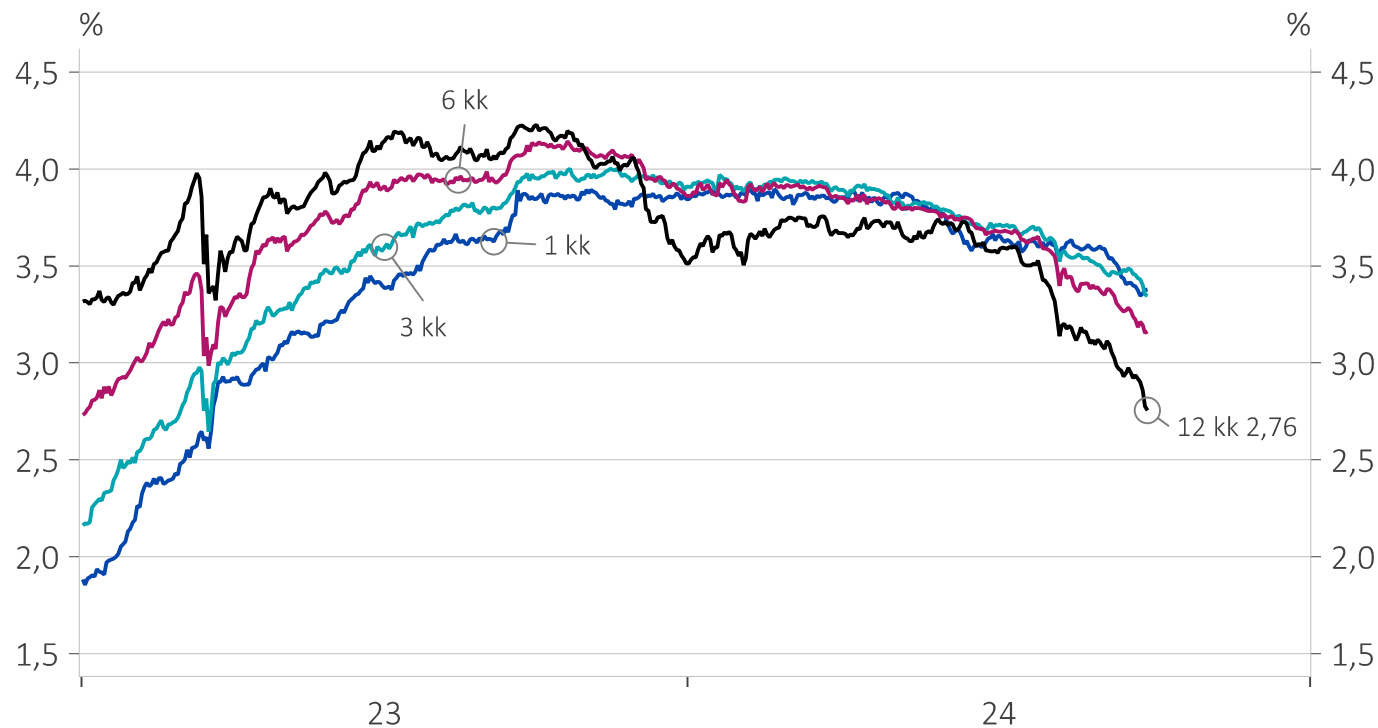


Lähde: Akava Works, EKP ja Macrobond

Markkinakorot ovat alentuneet selvästi – lisää on luvassa



EURIBOR-korot



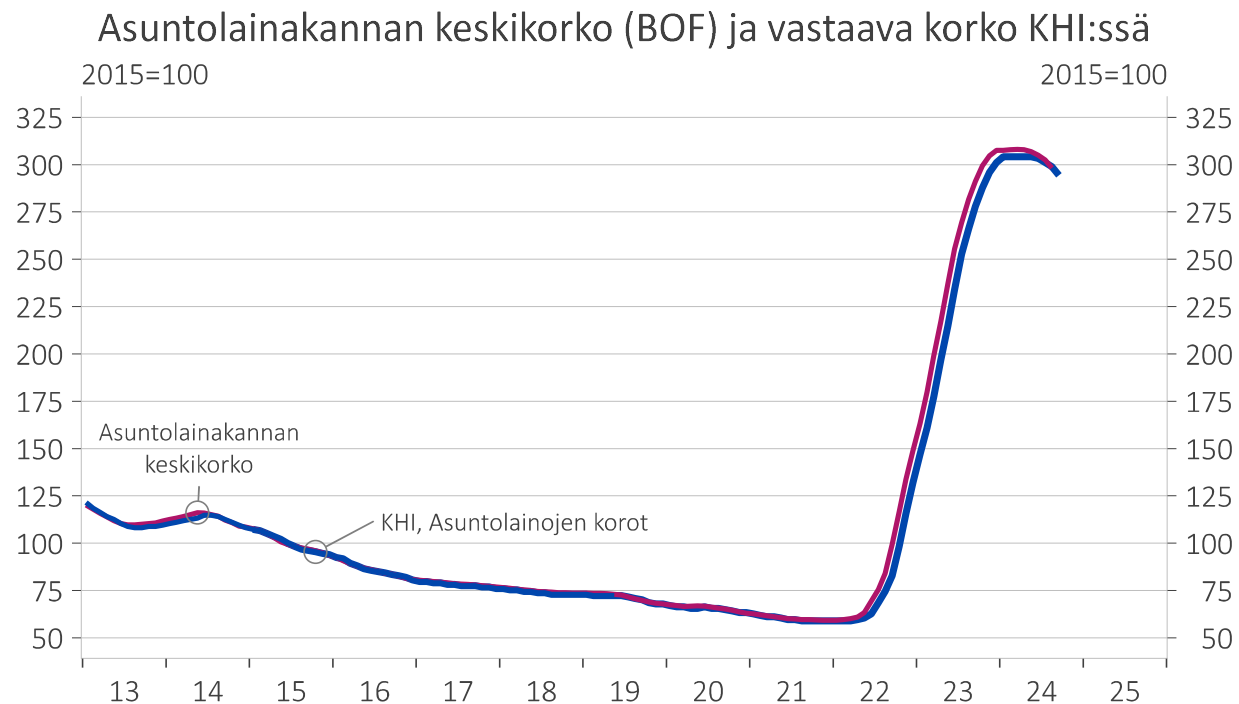
Lähde: Akava Works, EMMI ja Macrobond

3kk 3,21 %
6kk 3,06 %
12kk 2,80 %

3kk/3kk 2,90 %
6kk/6kk 2,50 %

Eli puolen vuoden kuluttua 3kk koron odotetaan olevan keskimäärin 2,50 % puolen vuoden jaksolla.

Asuntolainakannan keskiporko on mukana KHI:ssä – se alenee lisää ja hidastaa hintojen nousua



Lähde: Akava Works, Tilastokeskus, Suomen Pankki ja Macrobond

Asuntokauppa piristyi hieman Q3:lla – onhan tuossa matkaa normaalille tasolle

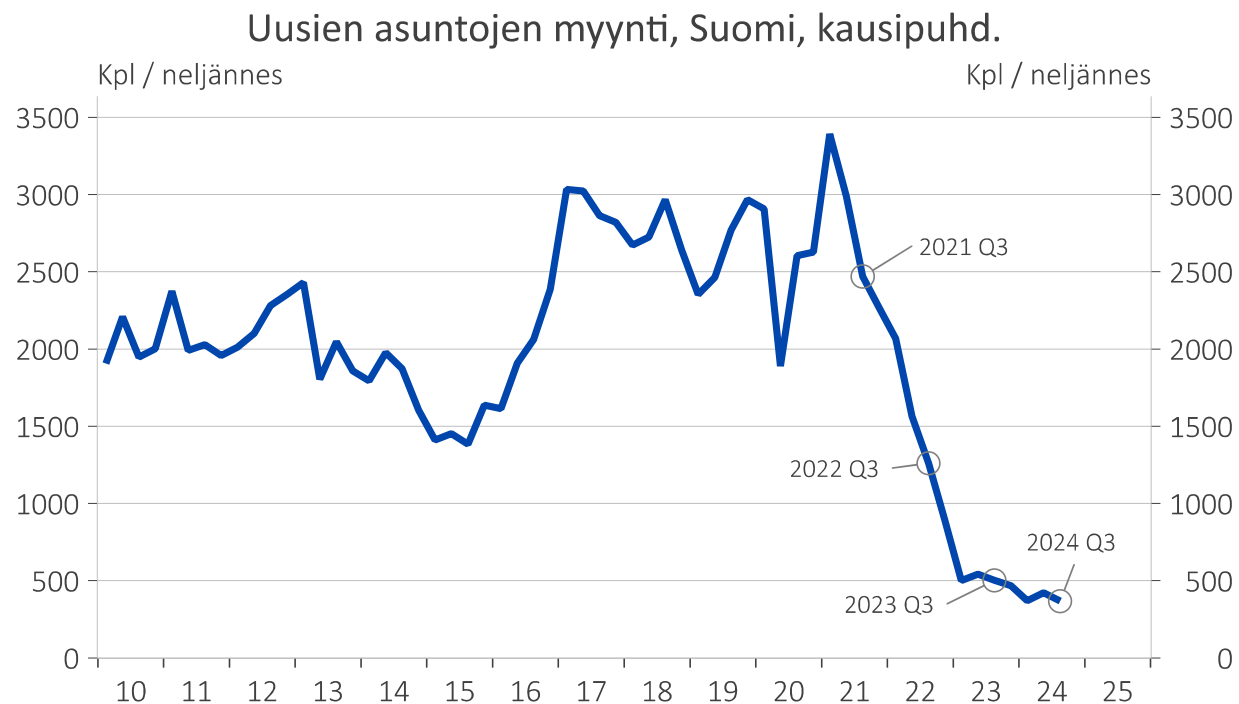


Suomi, Vanhojen asuntojen kauppamäärät nelj. vuosittain, kausipuhd.



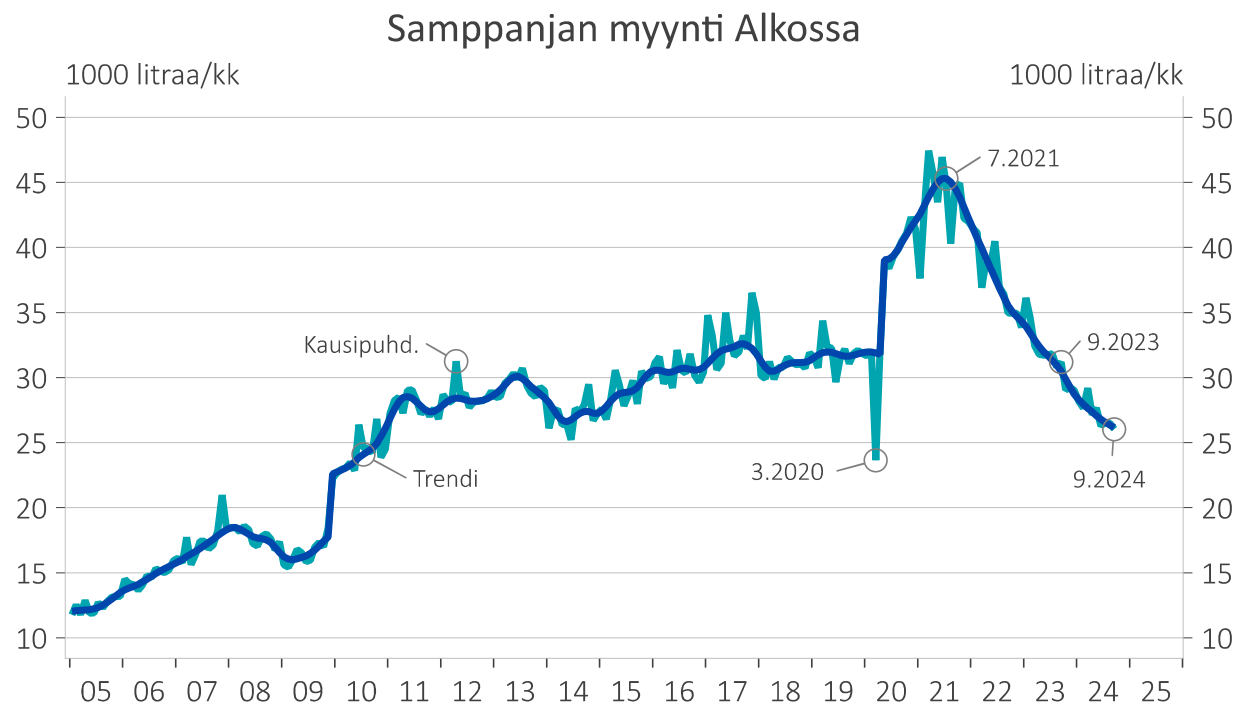
Lähde: Akava Works, KVKL ja Macrobond

Uusien asuntojen myynti sakkaa edelleen pahasti – pudotusta on 80-85 %



Lähde: Akava Works, KVKL ja Macrobond

Samppanjan myynti on vähentynyt yli kahden vuoden ajan – se on nyt 2010 lopun tasolla



Lähde: Akava Works, Alko ja Macrobond

Pitkä on odottavan aika

- Kokonaistuotanto kasvoi vahvasti elokuussa.
- Ansiotasoindeksin nousu hidastui Q3:lla.
- Vaimea inflaatio auttaa reaaliansioita kasvamaan.
- Asuntokauppa piristyi vaatimattomasti Q3:lla.

Mukavaa viikonloppua!

Taloustuokio jälleen

8.11.2024 klo 13:15

**Akava
Works**